

Raiffeisen Megoldás Start Alapok Alapja

(2017.02.06-ig: Raiffeisen Perspektíva Alapok Alapja)

Havi Jelentés

a **2017.02.01 - 2017.02.28** időszakra



Raiffeisen Befektetési Alapkezelő Zrt.

1054 Bp. Akadémia u. 6. | alapok.raiffeisen.hu

Alap Adatok

Az Alap indulása	2007.07.30.
Alapkezelő	Raiffeisen Befektetési Alapkezelő Zrt.
Al-alapkezelő	-
Letétkezelő	Raiffeisen Bank Zrt.
Könyvvizsgáló	RSM DTM AUDIT Tanácsadó Kft.
Vezető Forgalmazó	Raiffeisen Bank Zrt.
Az Alap típusa	óvatos (kötvénytúlsúlyos) vegyes alap
Referencia Index	Az alap nem követ kifejezetten benchmarkot, célja a kiegyensúlyozott és minél magasabb hozam elérése mérsékelt kockázati szint tartása mellett.

Alap adatok

Egy jegyre jutó nettó eszközérték (árfolyam)

"A" sorozat	"B" sorozat	"E" sorozat
1,551652 Ft	1,549474 Ft	1,011473 €

Nettó eszközérték

"A" sorozat	"B" sorozat	"E" sorozat
1 480 807 196 Ft	480 886 193 Ft	746 333 €

2017. évi hozam - 2016.12.31-től 2017.02.28-ig tartó időszakra vonatkozóan, nem évesített.

Az "E" sorozat esetén az indulástól mért hozam került feltüntetésre (2017.02.07.-től 2017.02.28-ig), ami nem évesített.

"A" sorozat	"B" sorozat	"E" sorozat
-0,70%	-0,84%	1,13%

Előző évek naptári hozamai

év	hozam (%)	árfolyam (Ft)	nettó eszközérték (Ft)
2016	3,43	1,562591	1 501 754 713
2015	0,44	1,510815	1 843 490 382
2014	6,41	1,504125	910 730 787
2013	5,72	1,413527	637 459 397
2012	10,83	1,336990	438 160 214
2011	0,58	1,206387	972 079 017
2010	8,30	1,199410	1 156 094 444
2009	13,84	1,107532	775 920 836
2008	-4,45	0,972848	877 741 900
2007	1,80	1,018187	1 595 530 702

A hozam százalékos mértéke a befektető által elérhető forgalmazási költségek levonása előtti nettó hozamot mutatja be, amennyiben a teljes évben megtartotta befektetését, és az esetlegesen kifizetett hozamot visszafektette az alapba. A befektetési alap forgalmazásával (vétel, tartás, eladás) kapcsolatos költségek az alap kezelési szabályzatában és a forgalmazási helyeken megismerhetők. A múltbeli hozamok nem jelentenek garanciát az alap jövőbeli teljesítményére nézve. A közölt hozamadatok nominálisak és az adott naptári évre vonatkoznak. Az alap indulásának évében és az idei évben a hozamok egy évnél rövidebb időre vonatkoznak.

Kiegészítő Információk

A Raiffeisen Befektetési Alapkezelő Zrt. tagja a Befektetési Alapkezelők és Vagyonkezelők Magyarországi Szövetségének (BAMOSZ). A Raiffeisen Perspektíva Alap „óvatos (kötvénytúlsúlyos) vegyes alap” a BAMOSZ szerint.

Stratégia

2017.02.06-től: A Raiffeisen Megoldás Start Alapok Alapja egy aktív, globális fókuszú vegyes portfólió, azaz pénzügyi-, kötvény-, részvény-, árupiaci-, ingatlan és egyéb kitétséget egyaránt tartalmaz. Az eszközcsoportokat vagy közvetlen befektetéssel, vagy befektetési alapokon, illetve származtatott ügyleteken keresztül fedi le. Az Alapkezelő a befektetési alapok és egyéb kollektív befektetési formák széles köréből válogat mind a hazai, mind a nemzetközi univerzumból. Az Alapkezelő célja, hogy a jövőbeni kockázatok és hozamok függvényében hosszabb távon a lehetséges legmagasabb hozamot érje el.

2017.02.06-ig: Az Alapkezelő az Alap tőkéjét likvid eszközökön és állampapírokon kívül kizárólag befektetési alapok jegyeibe, illetőleg egyéb kollektív befektetési értékpapírokba fekteti. Az alapkezelő az Alap tőkéjét elsősorban kötvényalapok, ingatlan alapok, részvény és részvényekhez kapcsolódó (pl. index vagy fedezeti) alapok, valamint származtatott alapok befektetési jegyeibe fekteti. Az Alap potenciális befektetési között a hazai kötvényalapok dominálnak.

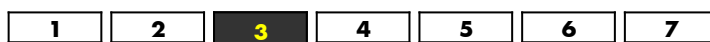
Kockázati Profil

Alacsonyabb kockázat Magasabb kockázat

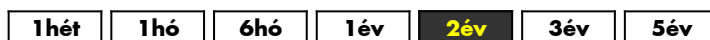


Tipikus alacsonyabb hozam

Tipikusan magasabb hozam



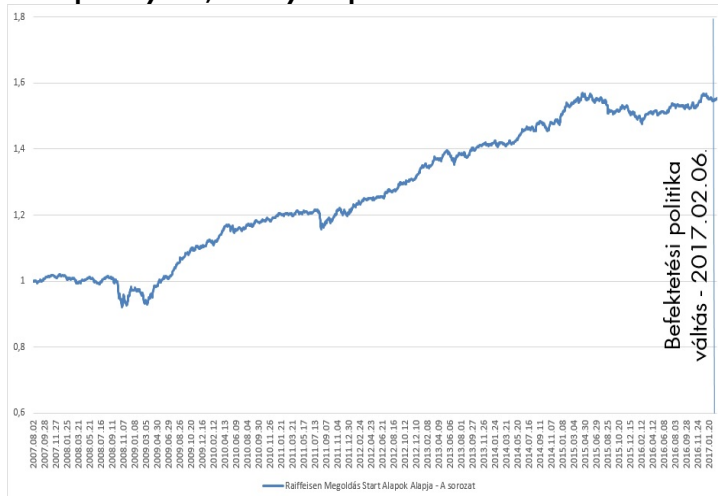
Ajánlott minimális befektetési időtáv



10%-nál nagyobb arányú eszközök

név	arány (%)
D171025	15,76
Raif Ingatlan Alap "C" sorozat	13,99

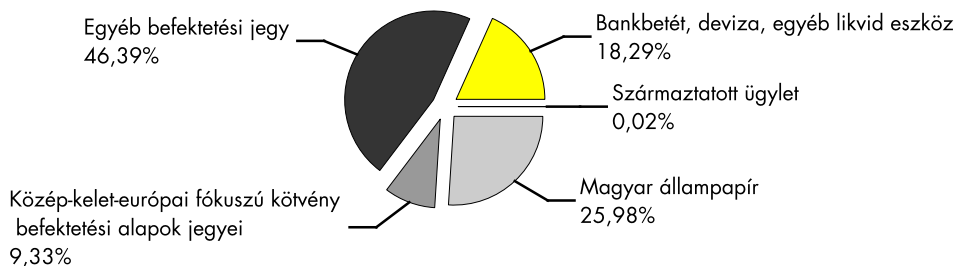
Az alap árfolyama, viszonyítási pont: 2007.08.01



Piaci események

A fejlett részvénypiacokon a 2016-os év harmadik negyedében kibontakozott emelkedés februárban sem tört meg, sőt komoly lökést adott a piacnak, hogy Trump ismét megemlítette a fiskális lazítási programját a kongresszus meghallgatásán. Ennek keretében közel 1000 milliárd dolláros infrastruktúra befektetést és egyéb állami költsést vázolt fel. Fontos azonban észben tartani, hogy a piaci mozgásokat generáló kampányígéretet többsége még nem materializálódott és kérdéses, hogy milyen lesz a végső formája. Nem csak a részvénypiacoknak adott komoly lökést Trump kongresszusi beszéde. Az amerikai jegybank szerepét betöltő Fed márciusi kamatemelését is magas valószínűséggel árazta a piac február végén. Tekintve, hogy nem változtak az amerikai makro adatok – továbbra is alacsony a munkanélküliség és 2% körüli a reál GDP növekedés – valószínűleg a Fed döntéshozók jelenleg nem látnak olyan kockázatokat, amik a kamattartás felé mutatóknak az emelést helyett. 2016-ban többször is elhalasztották a korábban beharangozott kamatemeléseket, azonban akkor meglehetősen ellentétes volt a piaci hangulat a jelenlegivel. Az 2016-os év elején még a nyersanyagárak csökkenése, és ezzel párhuzamosan a részvénypiacok esése volt jellemző. Ezen felül a piac tartott attól, hogy a jelentős dollár adóssággal bíró fejlődő piacok komoly nyomás alá helyeződnek, ha a dollár kamatok emelkednek. Jelenleg ezek a félelmek nem jelentősek, mivel a nyersanyag árak konszolidálódtak és a tőkepiacok is jól teljesítenek. Így valószínűleg megvalósul márciusban az újabb kamatemelés, ami teret enged annak, hogy 2017 végére akár 1,5-1,75% köré emelkedjen a Fed irányadó kamata. Ennek megfelelően az elmúlt héten a hozamok is kicsit feljebb jöttek, az amerikai 10 éves kötvények hozama jelenleg 2,54% körül található. Az európai piacokat elsősorban a politika befolyásolja. Továbbra is komoly érdeklődés övezi mind a holland, mind pedig az áprilisban tartandó francia elnökválasztást. Egyelőre kevés esély látszik arra, hogy akár Marie Le Pen, akár Geert Wilders populista jelöltek ténylegesen hatalomra kerüljenek. A francia választásokon valószínűleg első körös Le Pen győzelem és második körös Macron győzelem születik. A holland választás ilyen szempontból bonyolultabb tekintve, hogy rendkívül szegmentált a pártstruktúra. A legvalószínűbb scenárió, hogy Geert Wilders pártja szerzi meg a legtöbb szavazatot, koalíciós partner hiányában azonban ellenzékre szorul. A Megoldás alapok kitétségeit tekintve, 12,5% körüli hazai abszolút hozamcélú alapot, illetve 15% ingatlan jellegű kitétséget tartott a hónap során. A magyar kötvénypiacon inkább a rövidkötvények domináltak a portfóliót a hónapban, tekintve, hogy a várható infláció emelkedése miatt nem várt az alapkezelő érdemi hozamszökkenést. Később azonban taktikailag módosítottuk ezt az álláspontot, mivel meglehetősen meredek a magyar hozamgörbe így rövidtávra érdemes lehet hosszabb átlagidőt vállalni. Az alapok a kelet európai részvénykitétségüket relatíve magasán tartották a hónap során. Az inflációs várakozások továbbra sem kiugróan magasak, így érdemesnek találtuk a portfólióban infláció követő kötvényeket vásárolni, melyek jobban teljesítenek fix kamatozású társaiknál. Az eurózónás államkötvénysúlyt alacsonyan tartottuk, mivel a jelenlegi hozamszintek aszimmetrikus kockázatokat rejtnek magukban, nem kárpótolják a befektetőt a felvállalt kockázatokért. Az elmúlt évek fejlődő piaci devizaválságai konszolidálódni látszanak és teret engednek ezeken a piacokon kötvény illetve részvény befektetésekre. A devizaleértékelődés versenyképesebbé tette a régiót, illetve a korábban romló belső fogyasztás is helyreállt, ennek megfelelően visszaállhatnak a növekedési pályára ezen gazdaságok. Az amerikai gazdaság növekedése robusztus, 2% körül oszcillál a reál GDP növekedés. A lakossági fogyasztás erős, a munkaerőpiac meglehetősen feszes, illetve az új elnök Donald Trump politikája is kedvez a régióknak. Ennek megfelelően amerikai részvénybefektetések is kerültek az alapba. Az eurózóna gazdasága inkább a politikai kockázatokat rejt magában, makro számok terén azonban itt is javuló képet láthatunk. Ehhez párosul a laza monetáris politika amely stimulatív környezetet biztosít a vállalatoknak is. Rövidtávon azonban erősen beleszólhatnak a képbe a francia vagy holland választások.

Az alap összetétele az adott hónap végén, a tervezett elemek szerinti bontásban*



*A grafikon az Alap Tájékoztatójában és Kezelési Szabályzatában megadott eszköz kategóriák szerinti bontásban mutatja be az Alap eszközeit az adott hónap utolsó napján.

Kockázati mutatók

Szórás "A" sorozat	2,85%
Szórás "B" sorozat	2,85%
Nettó összesített kockázati kitétség	100,00%
Kockázatot érték (VaR) limit**:	11,63%

Kockázati mutatók értelmezése

Szórás	A befektetési alap árfolyam ingadozásának erősségét mutatja meg. Minél magasabb az értéke, az alap heti hozamai átlagosan annál jobban eltérhetnek az átlagos heti hozamszinttől az elmúlt öt évben. Amennyiben az alap nincs öt éves, vagy öt éven belül befektetési politikát váltott, akkor a szórás mutató részben szimulált adatokon alapulhat.
Nettó összesített kockázati kitétség	Megmutatja, hogy az alapon lévő származtatott eszközök figyelembe vételével mekkora a nettósított kockázati kitétség a nettó eszközértékhez viszonyítva.

További fontos információk

Az alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a befektetés lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található kiemelt befektetői információjából, hivatalos tájékoztatójából és kezelési szabályzatából. Befektetési döntése előtt minden esetben ismerje meg a fenti dokumentumokat. Annak ellenére, hogy a jelen kiadványunk pontossága, helyessége érdekében a lehető legteljesebb körültekintéssel jártunk el az Alapkezelő nem tud garanciát vállalni az abban foglaltakért. Az Alapkezelő és annak munkatársai nem vállalnak felelősséget azért az üzleti döntésért, vagy annak valamely következményéért, melyet bármely személy a jelen kiadványban foglaltak alapján hoz.

Felhívjuk a befektetők figyelmét arra, hogy a befektetési jegy tulajdonosokra egységes szabályként érvényes, hogy a hozamot, valamint a befektetési jegyre kötött ügyleten elért árfolyamnyereséget személyi jövedelemadó terheli (15%), amennyiben a befektetési jegyek megvétele 2006. augusztus 31. után történt, illetve a törvényben megfogalmazott egyéb kivételek nem állnak fenn. Felhívjuk továbbá arra is a figyelmet, hogy a befektetőket számlavezetési és egyéb költségek, valamint befektetési jegyek forgalmazása során a vételi, eladási és átváltási jutalék is terheli. A fenti költségek mértékéről a befektetési alap tájékoztatója és a befektetési jegy forgalmazójának kondíciós listája ad pontos tájékoztatást.

**Kockázatot érték (VaR) limit: Segít megmutatni, hogy mekkora a maximális várható veszteség normál piaci körülmények között, adott valószínűség mellett, egy adott időszak alatt (tartási idő), az adott portfólió esetén. Az Alap esetében 99%-os konfidencia szint melletti értéket közlünk, egy éves időszakra vonatkozóan.