

## **Tájékoztató a Moratórium II. 2021.11.01-től 2022.06.30-ig tartó szakaszáról**

A Kormány a fizetési moratóriumot ismét meghosszabbította általános jelleggel 2021.10.31-ig, meghatározott társadalmi csoportok számára 2022.06.30-ig.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a fizetési moratórium 2021.01.01-től 2021.10.31-ig tartó szakaszával kapcsolatban [ide kattintva](#) talál részletes tájékoztatást.

Az új szabályozás lényege:

- **A moratórium az eddig ismert feltételekkel 2021.10.31-én véget ér**
- **2021.11.01-től a moratóriumot csak azok vehetik igénybe, akik**

(1) 2021.09.30-án aktuálisan élnek a moratórium lehetőségével **és**

(2) 2021.10.01. és 2021.10.31. között a jogszabályban meghatározott formanyomtatványon nyilatkoznak arról, hogy továbbra is (2021.11.01-től) élni kívánnak a moratóriummal **és** megfelelnek a jogszabályban meghatározott jogosultsági feltételeknek.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a vonatkozó jogszabályi előírás alapján **a moratóriumot 2021.11.01. napjától kezdődően az értékpapír fedezete mellett nyújtott hitelekre már nem lehet igénybe venni.**

**Ha Ön 2021.11.01-től a fizetési moratóriumban marad, a hitelszerződésben foglalt fizetési kötelezettségének továbbra sem kell eleget tennie, ám hitelszerződése futamideje tovább hosszabbodik** és az elhalasztásra került fizetési kötelezettség tőkerésze után a Bank kamatot számít fel.

A fizetési moratórium nem elengedés, hanem fizetési haladék.

**Kilépésre 2021.11.01-jét követően is bármikor van lehetősége, azonban visszalépni az új szabályozás szerint a kilépést követően már nem tud.**

Amennyiben 2021. szeptember közepén aktuálisan élt, vagy 2021. szeptember 30-ig belép a fizetési moratóriumba, úgy a következő, jogszabályban meghatározott kötelező tájékoztató levelet küldtük/küldjük meg Önnek. Ezen tájékoztatás irányadó minden Ügyfelünk számára, aki 2021. szeptember 30. napján él(t) a fizetési moratóriummal.

*„Tisztelt Ügyfelünk!*

*Tájékoztatjuk, hogy Magyarország Kormánya a hitelmoratóriumot 2022. június 30-ig meghosszabbította. A hitelmoratóriumban részt vehetnek a nyugdíjasok, a gyermeket nevelők, a munkanélküliek, a közfoglalkoztatottak, valamint azok, akiknek a háztartásában a jövedelem tartósan csökkent.*

*A hitelmoratórium igénybevételének feltételei úgy módosultak, hogy amennyiben Ön jelenleg (2021. szeptember hónapban) él a hitelmoratóriummal, 2021. október 1-*

*je és október 31-e között nyilatkoznia kell, hogy továbbra is (2021. november 1-jétől) élni kíván vele. Ezt megteheti személyesen bankfiókunkban, vagy online formában.*

*A nyilatkozattétel feltételeiről és módjáról a honlapunkon nyújtunk részletes tájékoztatást az Ön részére."*

### **Milyen esetekben folytatható a fizetési moratórium 2021.11.01-től?**

<b>Folytatható a moratórium 2021.11.01-től, ha az alábbiak közül <u>minden</u> pontnak megfelel.</b>	<b>Az Ön számára 2021.10.31-én a fizetési moratórium véget ér, amennyiben <u>bármelyik</u> igaz Önre az alábbiak közül:</b>
Ön 2021.09.30-án aktuálisan legalább egy hitelszerződésével részt vesz a fizetési moratóriumban.	Ön 2021.09.30-án nem vesz részt a fizetési moratóriumban.
Van olyan moratóriumban résztvevő hitelszerződése, amely nem értékpapír fedezete mellett nyújtott.	Moratóriumban résztvevő valamennyi hitelszerződése értékpapír fedezete mellett nyújtott.
Ön legalább egy, a jogszabályban meghatározott jogosultsági feltételnek megfelel.	Ön nem felel meg a jogszabályban meghatározott jogosultsági feltételek legalább egyikének.
Ön 2021.10.01. és 2021.10.31. között a jogszabályban előírt módon és formátumban nyilatkozatot tesz arról, hogy kéri a fizetési moratóriumban maradáást.	Az Ön nyilatkozata: <ul style="list-style-type: none"><li>• nem teljeskörűen kitöltött</li><li>• nem az előírt formátumú</li><li>• nem 2021.10.01. és 2021.10.31. között érkezik be a Bankhoz</li><li>• nem a Bank által meghatározott csatornán (bankfiók vagy banknál rögzített email cím) érkezik be</li></ul>
	Ön egyáltalán nem tesz nyilatkozatot.

**A jogosultság pontos feltételeit a 637/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet 5. §-a határozza meg.**

**Kérjük, hogy az alábbiakat figyelmesen olvassa el, és ezen jogszabályi rendelkezések alapján állapítsa meg, hogy a jogszabály által meghatározottak közül legalább egy jogosultsági feltételnek megfelel-e.**

**Csak abban az esetben tegyen nyilatkozatot (kérelmet), ha valamelyik jogosultsági feltételnek megfelel (megjelölve az Önre vonatkozó jogosultsági feltétel(ek)et) és ha a moratóriumban van olyan hitelszerződése, amely nem értékpapír fedezete mellett nyújtott.**

Az adós a nyilatkozat (kérelem) benyújtására akkor jogosult, ha

a) 2020. március 18-át követően

aa) háztartásában a rendelkezésre álló jövedelem tartósan csökkent,

ab) legalább 30 napig a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 58. § (5) bekezdés d) pontja szerinti álláskereső (a továbbiakban: álláskereső) volt, vagy a kérelem benyújtásakor álláskeresőnek minősül,

ac) a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény szerinti közfoglalkoztatóval közfoglalkoztatási jogviszonyban (a továbbiakban: közfoglalkoztatási jogviszony) állt, vagy a kérelem benyújtásakor közfoglalkoztatási jogviszonyban áll,

b) a kérelem benyújtásakor

ba) 25. életévét be nem töltött vér szerinti vagy örökbefogadott gyermeket tart el,

bb) 25. életévét betöltött megváltozott munkaképességű vér szerinti vagy örökbefogadott gyermeket tart el, amennyiben az eltartott személy állapota legalább egy éve tart, vagy egy év alatt előreláthatóan nem szűnik meg,

bc) a várandósság betöltött 12. hetét meghaladóan gyermeket vár, vagy

bd) a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 6. § (1) vagy (2) bekezdése szerint saját jogú nyugellátásban vagy hozzátartozói nyugellátásban részesül, vagy

Az adós a kérelem benyújtására akkor is jogosult, ha az a) pont ab) és ac) alpontja, vagy a b) pont ba)-bd) alpontja szerinti feltételnek megfelelő, a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti hozzátartozójával él közös háztartásban.

Felhívjuk figyelmét, hogy nyilatkozatát büntetőjogi felelőssége tudatában kell megtennie és a nyilatkozat megtételekor ki kell jelentenie, hogy a megjelölt okot alátámasztó okiratokkal vagy más bizonyító erejű dokumentumokkal rendelkezik.

**Amennyiben:**

- **Ön aktuálisan moratóriumban van, és megfelel a jogosultsági feltételek közül legalább egynek, DE 2021.10.31-ig nem nyilatkozik megfelelő módon és tartalommal, hogy folytatni szeretné a moratóriumot;**
- **Ön nem felel meg a jogszabályban előírt egyik jogosultsági feltételnek sem;**
- **Önnek csak értékpapír fedezete mellett nyújtott hitelszerződése van**

az Ön számára a fizetési moratórium 2021.10.31-én véget ér.

Amennyiben Ön nem jogosult a fizetési moratórium folytatására, de úgy érzi, nehézséget fog jelenteni hitele szerződés szerinti teljesítése, kérjük vegye fel a kapcsolatot személyes banki tanácsadójával.

### Hogyan és mikor kell megtenni a nyilatkozatot?

Első lépésben ellenőrizze, hogy jogosult-e a fizetési moratóriumban maradásra. Erről a fentiekben talál jogszabályi tájékoztatást.

Ha nem jogosult, nem tud nyilatkozatot tenni, az Ön számára a fizetési moratórium 2021.10.31-én véget ér.

Nyilatkozatot tenni kizárólag **2021.10.01 - 2021.10.31. között** tud, mely **határidő jogvesztő, azaz a határidő után nyilatkozat nem tehető.**

Nyilatkozni kizárólag a 6/2021. (IX.15.) MK rendeletben meghatározott formában és tartalommal lehet.

A moratórium hosszabbítására vonatkozó nyilatkozatminta letölthető [ide kattintva](#):

### Hol és hogyan kell nyilatkozni?

- **személyesen a bankfiókban** (kérjük, hogy lehetőség szerint előzetesen töltsse ki a nyomtatványt)
- **online módon a banknál rögzített email címéről a személyes banki tanácsadójának email elérhetőségére, vagy a [privatebanking@raiffeisen.hu](mailto:privatebanking@raiffeisen.hu) email címre küldött, kitöltött és elektronikusan hitelesített aláírással ellátott moratórium hosszabbítására vonatkozó nyilatkozattal.**

**Felhívjuk figyelmét, hogy Adóstársként csak személyesen a bankfiókban tud nyilatkozatot tenni!**

**Felhívjuk figyelmét, hogy nyilatkozat postai és telefonos úton keresztül nem tehető! A nyitva álló nyilatkozattételi módoktól eltérő módon tett nyilatkozatot a Raiffeisen Bank nem fogadja be.**

### A nyilatkozat tartalma:

Nyilatkozatot tenni kizárólag a jogszabályban meghatározott „*NYILATKOZAT a fizetési moratórium igénybevételéről*” minta használatával lehet.

**Kérjük ügyeljen a nyilatkozat helyes és teljeskörű kitöltésére.** A nem beazonosítható módon, illetve hiányosan tett, valamint a jogszabály által előírt formátumtól eltérően megtett nyilatkozatot a Bank visszautasíthatja.

Amennyiben Ön 2021. október 1. és 31. között a fizetési moratórium 2021. november 1-jétől történő fenntartásáról nyilatkozik, az azt jelenti, hogy a fizetési moratóriumot fenntartja minden olyan hitelszerződése tekintetében, amely hitelszerződése a nyilatkozat megtételekor fizetési moratóriumban van és nem minősül értékpapír fedezete mellett nyújtott hitelszerződésnek.

**A moratórium alóli kilépésre természetesen bármely hitelszerződése esetében továbbra is van lehetősége. Belépni, illetve visszalépni a moratóriumba azonban 2021. szeptember 30. napját követően már nem lehet.**

**Mielőtt döntést hoz, kérjük fontolja meg az alábbiakat!**

Ha úgy ítéli meg, hogy háztartása bevételei lehetővé teszik a törlesztőrészeket megfizetését, akkor javasoljuk, hogy mérlegelje a moratóriumból való kilépés lehetőségét! Ehhez segítséget nyújtanak a Magyar Nemzeti Bank alábbi példái.

A szerződés szerinti teljesítéssel elkerülhető, hogy a fizetési moratórium miatt további kamat, költség, díj növekmény keletkezzen, a futamidő meghosszabbodjon, és ennek eredményeképpen a visszafizetendő összeg jelentősen növekedjen.

**Példa1:** Egy 2020. március és 2022. június között tartó fizetési moratórium hatása a teljes visszafizetendő összegre és a futamidőre egy **15 millió forintos lakáshitel esetében:**

		Kamatláb		
		3%	4%	5%
<b>Visszafizetendő összeg növekedése (Ft)</b>				
Hátralévő futamidő	5 év	1 092 466	1 495 384	1 919 943
	10 év	1 181 326	1 663 309	2 196 272
	20 év	1 390 615	2 079 265	2 927 983
	30 év	1 649 024	2 641 150	4 011 985
<b>Futamidő növekedése (hónap)</b>				
Hátralévő futamidő	5 év	31	32	33
	10 év	35	37	40
	20 év	43	49	56
	30 év	53	63	76

*Megjegyzés: A futamidő hosszabbodása a moratóriumban töltött 27 hónapot is tartalmazza.*

*Forrás: MNB Pénzügyi Stabilitási Jelentés (2021. június)*

Az MNB számítása feltételezett mintapéldán alapul és kizárólag figyelemfelhívó célt szolgál. A jelen moratóriumnak az Ön hitelére gyakorolt hatása fentiektől eltérhet,

hiszen hitelének termékjellemzői, kölcsönösszege, kamatlába, hátralévő futamideje, illetve a moratóriumban töltött ideje egyaránt eltérhet a fenti példától.

**Az Ön hitelére vonatkozó előzetes, egyedi számszerűsítést nem áll módunkban kalkulálni.** Az MNB által közzétett mintapéldák és vonatkozó jogszabályi előírások alapján azonban általánosságban elmondható, hogy a moratórium hitelekre gyakorolt hatása annál nagyobb, minél hosszabb a szerződésből hátralévő futamidő, illetve minél magasabb a kamatláb.